

**Budapest XIV. bezirk****82 900 000 HUF**

XIV. kerület központi elhelyezkedésű részén, kötött és szabadpályás tömegközlekedési eszközök, üzletek, közintézmények és egyéb szolgáltatások gyűréjében, kis lakásszámú, rendezett állapotú, liftes társasházban, eladásra kínálok egy 81 m<sup>2</sup>-es, ablakos konyhás, jelenleg két külön és egymásból is nyíló szobás (könnyen 3 szobássá alakítható) műanyag-redőnyös nyílászárókkal szerelt, klimatizált lakást.

A lakáshoz tartozik és a vételárba beleszámít egy saját-zárható tároló, zárt területen lévő felszíni kocsibeállítás a közösképviselettel történő egyeztetés alapján lehetséges!

Az ingatlan rendezett tulajdoni helyzete és nem lakottsága rövid időn belüli birtokbavételt tesz lehetővé.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Parainé Stefán Edit**  
**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 379731                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 81 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1936                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 18000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

**VERKAUF**