

Velence Befejezésre vár

52 000 000 HUF

4820. Velencén a számozott utcás kertvárosi lakóövezetben, befejezésre váró, lakóház, udvar bejegyzésű, szerkezetkész állapotú, új nyílászárókkal, hőszigeteléssel rendelkező, 91 m² hasznos alapterülettel, terasszal, erkéllyel, 13 m²-es pincével rendelkező családi ház, 594 m²-es összközműves telken eladó. Ár: 52 Mft

Hasznos alapterület: földszint 54 m², tetőtér 36,8 m².

Az épület jelenlegi formája a telken meglévő 25 cm vastagságú téglafal szerkezetű, beton gerendás födémrel, lapostetős kialakítással rendelkező nyaraló épület bővítésével alakult ki. A bővítés során az alaptestre lábazati és pince betonfal került zsaluközből, a felmenő teherhordó szerkezet 38 cm vastag Porotherm falazóblokkból készült.

Az épületgépészeti és térelválasztó szerkezetek kialakítása nem készült még el, a telken belül minden közmű megtalálható.



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379147
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	91 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	594 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südwesten

VERKAUF

