

Budapest VII. bezirk**59 900 000 HUF**

Budapest VII. kerület Külső-Erzsébetvárosban, 34nm-es garzonlakás!

Budapest belvárosi részén, a Városliget és a Keleti pályaudvar között található utcában, egy rendezett, karbantartott épület 3. emeletén, megvételre kínáljuk ezt a galériázott, 34nm alapterületű garzont.

A háromemeletes, kitűnő minőségben épült eklektikus lakóházat 1898-ban Hundeshagen Károly építette. A környék infrastruktúrája kiváló: számos tömegközlekedési lehetőség (metrók, buszok, trolik), bevásárlási lehetőségek, éttermek, kávézók találhatók. A Városliget közelsége teszi még vonzóbbá a lokációt, számtalan lehetőséget kínál a kapcsolódásra, aktív pihenésre vágyóknak.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379041
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	34 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1898
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	13600 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF