

Dány 2021-BEN ÉPÜLT, modern stílusú HÁZ!

69 900 000 HUF

Eladó Dányban egy 96 m²-es 5 szobás amerikai konyhás családi ház, 673 m²-es telken.

** ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL**

A ház modern stílusban 2021-ben épült, 30cm-es Porotherm téglából, 10cm-es homlokzati és 20cm-es födémzigeteléssel. A kertben 3 fázisú elektromos kiállítás található. Elektromos kapu teszi kényelmessé a bejutást az udvari beállóra. A nyári locsolás költségének csökkentésére felhelyezésre került a locsolási vízmérő. A telken található még egy 9 m²-es tároló.

** AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL**

A ház 96 m²-es amerikai konyhás nappaliból és 4 szobából áll. Modern Immergas kondenzációs gázkazán gondoskodik a fűtésről, 120 literes melegvíz tárolóval. A hőleadás padlófűtésen keresztül történik.

A ház 6 légkamrás, 3 rétegű ablakokkal rendelkezik, amelyekre alumínium redőnyök és szúnyoghálók kerültek felszerelésre. A nappaliban elektromos redőny biztosítja a kényelmet.

A Fujitsu 3,8 KW inverteres klíma energiahatékonyan biztosítja a hőmérséklet szabályozását nyáron és télen egyaránt.

Az elektromos hálózat: 3*20A + 1x16A H tarifa

A ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378886
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	96 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	673 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2021
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

