

34 800 000 HUF

Szombathelyen a Pázmány Péter körúton, csendes helyen 60 m<sup>2</sup>-es, csúsztatott zsalus lakás eladó az ötödik emeleten. 2022-ben a villanyhálózat bővítése megtörtént. Nyílászárók hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. A burkolatokat is felújították, minőségi anyagokkal. Nappalija tágas, hangulatos. Kettő hálósobával rendelkezik, de a válaszfala könnyű szerkezetes, könnyen eltávolítható, ha nagyobb terekre vágyik. A fürdőben tusoló és kád is található. A lakás kettő égtájrú tagolt, rendkívül világos. Fűtéséről, meleg vízellátásáról Távhő gondoskodik, egyedi mérőkkel. Az ingatlanhoz tároló is tartozik. A belváros közelsége vonzóvá teszi. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatáshoz szükséges. Iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, piac, bevásárló központok. Tömegközlekedés is kiváló. A környékű is karnyújtásnyira van.

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 378441                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)     |
| Wohnfläche          | 60 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 5 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Straße                               |
| Zustand             | Erneuert                             |
| Struktur            | Csúsztatott zsalu                    |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 1972                                 |
| Orientierung        | Südosten                             |
| Innenhöhe           | 2.6 m                                |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

## VERKAUF

