

Budapest XIII. bezirk Lőportárdűlő**320 000 HUF****ÁLOMOTTHON A 13. KERÜLETBEN LŐPORTÁRDÜLŐN!**

AZONNALI költözéssel kiadó ez a LUXUSÉRZÉST adó, Budapest 13. kerület közkedvelt részén lévő, minden igényt kielégítő, csodásan berendezett, BÚTOROZOTT, nagyon szép, téglalakás.

A gyönyörű lakás különlegessége a 6 m² ERKÉLY és egy 38 m² terasz, ami nagyon exkluzív és sok kellemes órát adhat leendő bérlőjének, akár egy kellemes napozásról legyen szó, vagy a barátokkal eltöltött meghitt vacsoráról. Abszolút ideális lehet azoknak, akik szeretik a szabadság érzését a társasházi közegen belül.

Az ingatlan helyiségei:

- 1 nappali amerikai konyhával,
- 1 külön bejáratú szoba,
- előszoba,
- egy fürdőkádás fürdőszoba,
- erkély (6 m²),
- terasz (38 m²),
- külön WC,
- teremgarázs hely (a bérleti díjon felül 25 000 ft/hó).

Az ingatlan elhelyezkedésének köszönhetően a TÖMEGKÖZLEKEDÉS KIVÁLÓ. Így aki ideköltözik könnyedén és gyorsan eljuthat Budapest legtöbb részére!

A környéken szinte minden megtalálható! Fitness terem, WESTEND CITY CENTER, LEHEL PIAC, HŐSÖK TERE, VÁROSLIGET, SZÉCHENYI GYÓGYFÜRDŐ, MARGIT-SZIGET, ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377684
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	47 m ²
Balkon/terrasse	44 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2021
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	37735 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

