

**Székesfehérvár****550 000 HUF**

BL-004300. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, teremgarázs beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 2 szoba (12,95 nm és 13,08 nm)
- zuhanyzós fürdő + WC
- külön bejáratú WC
- erkély (8 nm)
- hasznos alapterület: 100 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 3. emeleti elhelyezkedés

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=UJK5rvE5C0Q>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető boltok, ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 377195                               |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel)             |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>                   |
| Balkon/terrasse     | 8 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer                         |
| Ansicht             | Straße                               |
| Zustand             | Neubau                               |
| Struktur            | Tégla                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Eigener Platz in der Saalgarage      |
| Amerikanische Küche | Ja                                   |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 2022                                 |
| Innenhöhe           | 3 m                                  |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

**MIETE**

