

Kecskemét**34 900 000 HUF**

Otthonok és megoldások.

Kecskemét külvárosi részén, Matkópusztán, erdős környezetben, 5600 nm körbekerített területen, 155 nm, belülről igényesen, teljeskörűen felújított tanya, 45 nm fedett terasszal eladó.

Matkópusztát elhagyva, szinte végig szilárd útburkolaton (kevés földút) közelítjük meg a fák ölelésében megbújó birtokot.

Az épület vegyes falazatú, külső szín és tetőhéjázat cseréje hiányzik még.

Főépület 2022 nagy munkálatai :

teljes vízvezeték csere, új villanyhálózat, új burkolatok, cserélt fürdőszoba, belső válaszfalak, cserélt födém, 20 cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel, álmennyezet, teknő szigetelés, padlófűtés, új műanyag nyílászárók cseréje, fűtési rendszer csere. Fűtés: 55 kw vegyes tüzelésű egyedi kazán, 1300 literes puffer tartály + klíma.

Kazánház 60 nm, műhelyként is használható.

Fiatalos belső design.

Éjszakai áram, fűtő kút biztosítja az ivóvizet, locsolást.

Kertben termő gyümölcsfák, öntöző rendszerrel ellátott fólia sátor, állattartásra alkalmas lekerített terület.

" Magad Uram "

Adalékanyagok, tartósítószer, éresgyorsítók, vegyszerezés, ...

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	371943
Typ	Verkauf - Hof
Wohnfläche	210 m ²
Balkon/terrasse	40 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	5605 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1967
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

