

Budapest XX. bezirk Erzsébet - kertváros**58 500 000 HUF**

Eladó két generáció együttélésére alkalmas téglá építésű ingatlan Pesterzsébet kertvárosában. A 364 négyzetméteres telken két különálló, felújítandó ingatlan található. A nagyobbik ház 79 négyzetméteres, 2+1 szobából, konyhából, kamrából és fürdőszobából áll. A kisebbik lakrész 37 négyzetméteres, egy szobás.

Az épületek fűtése gázkonvektorral megoldott. Teljeskörű műszaki és esztétikai felújítást igényelnek.

A tetőszerkezet jó állapotú, a földem közet gyapot szigeteléssel ellátott.

A telken több tároló helyiség is található.

A közelben több buszjárat is elérhető.

K.B.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	370204
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	79 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Grundstück	364 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1968
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF