

## Madaras

7 200 000 HUF

Eladásra kínálok 7.200.000 Ft irányáron Bács-Kiskun vármegye Madaras településen egy 4 szobás családi házat.

Az ingatlanban található 4 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba, pince valamint egy nagyobb közlekedő. A 113 m<sup>2</sup>-es ingatlan belső felújítási munkálatai megkezdődtek, de a befejezés az új tulajdonosra vár. Az ingatlanban víz, villany, gáz megtalálható, továbbá csatorna hálózatra csatlakozott. Az otthon melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, de kandalló használata sem kizárt. A ház folytatásában található még egy nagyobb garázs, valamint még egy különálló garázs plusz melléképületekkel.

A 995 m<sup>2</sup>-es telek saját vízgyűjtő rendszerrel ellátott, illetve az ingatlan külső szigetelése részben megvalósult. Jó elhelyezkedésének köszönhetően az ingatlantól pár lépésre buszmegálló található, továbbá pár perc sétával élelmiszerboltok, művelődési ház, orvos, gyógyszertár, posta, megközelíthető.

Az ingatlan további érdekessége, hogy egykor a Latinovits család birtokában állt. A családról bővebb információt a helyi településtörténetből olvashatnak.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézéssel, jogi tanácsadással, ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367670
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	113 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	995 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1940
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.2 m

VERKAUF

