

**Budapest XXI. bezirk Csepel-Királyerdő**

198 900 000 HUF

XXI. kerületben, Csepel-Királyerdő csendes kertvárosi részén, 1999-ben épült, déli fekvésű, téglaeépítésű, napos, világos, alacsony rezsijú, külsőleg szigetelt, redőnyös, 390 m<sup>2</sup>-es, 5 szobás, 3 szintes, 546m<sup>2</sup>-es területű saroktelken, családi ház eladó.

A földszinten található hálószoba, konyha, fürdőszoba, nappali valamint egy 20m<sup>2</sup>-es terasz.

A fürdő és a WC külön helyiségben került kialakításra.

A tetőtérben található 4 szoba, közlekedő illetve 3 fürdőszoba is.

A fűtésről központi cirkó gondoskodik illetve padlófűtéssel is felszerelt. A kert hangulatos, szomszédoktól szeparált, a kert automata öntözőrendszerrel ellátott.

A házhoz tartozik egy alsószint, melyben kazánház, 50 m<sup>2</sup>-es pince, fürdőszoba, illetve garázs került kialakításra.

A ház igényes minőségi burkolatok felhasználásával készült, jól alakítható, tágas, körbejárható!

Az ár, irányár!

Az ingatlan kizárólag referenssel együtt tekinthető meg!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügymintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364196
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	390 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	20 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	546 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1999
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

