# vegso.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XI. bezirk Irodaház B ép. IV.em. 214 m² iroda

532 710 HUF

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház B épület 4.emeletén levő 214 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely több részre osztott.

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.
A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.
Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56
Busz: 973, 973 A

A felújított épületben ( 2014 ) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára.
Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.
A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.
Az irodák mellett logisztikai raktárhelyiségek is bérelhetőek az ...

**Koterlán Ádám**
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| ID nummer | 363192 |
| Typ | Miete - Büro |
| Wohnfläche | 214 m² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Baujahr | 1988 |

MIETE