

Budapest XXIII. bezirk Üzlethelyiséggel- ÁRCSÖKKENÉS!

47 500 000 HUF

Soroksáron eladó egy 30-as években épült vegyes falazatú, felújítandó parasztház a hozzá tartozó 713 nm-es telekkel, melyen egy utcafronti 35 nm-es üzlethelyiség is található.

A két lakásból álló épület egyike 39 nm, melyben amerikai konyhás nappali, előszoba, fürdőszoba és egy hálószoba került kialakításra. A másik lakás 70 nm-es, melyben két szoba, előszoba, ebédlő, WC, konyha és fürdőszoba van.

Az aljzat, beton alapon parketta és hidegburkolat, a födém fa. A fűtést lakásonként egy-egy gáz cirkó radiátorokon keresztül adja le, a melegvizet villanybojler szolgáltatja.

A házban a gáz, villany és csatorna be van vezetve.

A telken belül két fedett gépkocsitároló, pince és gyűrűs kút is van.

Közlekedés szempontjából a közelben a soroksári HÉV, a 135, 166, 66, 66B, 966-os buszok minimális sétával érhetőek el. Gépkocsival a Soroksári úton pillanatok alatt a városban vagyunk.

Ha a hirdetés felkeltette az érdeklődését, keressen bizalommal.



Parainé Stefán Edit

+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 357548 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 144 m ² |
| Balkon/terrasse | 28 m ² |
| Zimmer | 3 + 1 Zimmer |
| Grundstück | 713 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | Zu renovieren |
| Struktur | Vegyes falazat |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1930 |
| Orientierung | Osten |
| Innenhöhe | 2.6 m |

VERKAUF

