

Vácrátót csendes utcában

65 000 000 HUF

ALKUKÉPES!!

KÖZEL 340 m2 ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m2-ES

LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben alapincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett téglaeépítésű, fafödémű, cserépfedésű családi házhoz, melynek a tetőtérre beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal, gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy, mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozószarok, konyha, kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5 cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig vegyestüzelésű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 356997 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 340 m ² |
| Balkon/terrasse | 20 m ² |
| Zimmer | 3 + 3 Zimmer |
| Grundstück | 1162 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Sonder Kessel |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1997 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.6 m |



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

