

Vác Vác Alsóváros**74 900 000 HUF****VÁCON ELADÓ JÓ ÁLLAPOTÚ ÖRÖKPANORÁMÁS, ERKÉLYES, TERASZOS, SZUTERÉNES SORHÁZI LAKÁS!**

Megvételre kínálok Vác-Alsóváros részén egy keleti fekvésű, belső 3 szintes, 3 szoba + nappali, 120 nm-es, teraszos, erkélyes, pincével és garázzsal rendelkező, világos sorházi lakást.

Az épület 1984-ben épült téglából, cserép fedéssel, beton födémmel. 2019-ben a lakás alsó szintje teljes esztétikai felújításon ment keresztül. Az ingatlan fűtése történhet gáz cirkóval, illetve vegyes tüzelésű kazánnal. Meleg víz ellátását gáz bojler biztosítja. Tetőtér igény szerint beépíthető. A pincében van egy tároló, ami kamraként használható és egy garázs rész, amibe kényelmesen lehet kettő autóval beállni.

Közös udvar teszi lehetővé a további parkolást és kikapcsolódást, pihenést. A szomszédok kedvesek, barátságosak.

A környék csendes, nyugodt, lehetőséget nyújt kiránduláshoz.

Kisebb lakás a vételárba lehetséges értékegyeztetéssel.

Infrastruktúrája kiváló, 10 perc sétára van a vasútállomás, ahol Budapest Nyugati pályaudvarra a zónázó vonattal 26 perc alatt beérhetünk. 2 perc sétára található a város helyi ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	347879
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	153 m ²
Balkon/terrasse	13 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	100 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1984
Orientierung	Osten
Innenhöhe	3 m

VERKAUF

