vegso.gdn-ingatlan.hu

Szombathely

38 500 000 HUF

Szombathely egyik legkedveltebb városrészén, Oladi lakótelepen kínálok eladásra belső kétszintes tégla lakást.
Az ingatlan elhelyezkedését tekintve rendkívül kedvező. Csendes, átmenő forgalomtól mentes zsákutcában helyezkedik el. A környék különlegessége a Csónakázó tó közelsége, zöldövezet, jó infrastruktúra, a körgyűrű is gyorsan elérhető. Tömegközlekedése is kielégítő. A lakótömb 2004-ben épült, lépcsőházában 15 lakás található.
Az ingatlant 2021-ben felújították. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Fa ablakai dupla üvegezésűek, hő és fényvédő rolókkal, szúnyoghálókkal felszereltek. Hideg-meleg burkolatok megújultak. Fűtése, meleg vízellátása saját kondenzációs gázkazánnal történik, radiátoros hőleadással. Alternatív megoldásként, kettő db Gree hűtő- fűtő klíma került beépítésre. Az ingatlan rendkívül jó energetikájú, " B " besorolású. Fürdőszobája tágas, fürdőkáddal felszerelt. A wc külön helyiségben található. A hangulatos, szépen felújított lakás tájolásának köszönhetően világos, napos.
Minden, ami a kényelmes lakhatást biztosítja, szinte karnyújtásnyira elérhető. Bevásárló központok, orvosi rendelők, gyógyszertár, iskola, óvoda, ...

Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

识别码	364341
Type	出卖 - 公寓房（砖头）
面积	78 m^2
房间	3 房间
风景	街道
状态	已翻新
架构	Tégla
暖气	燃气（循环式）
停车	在接到
美国式厨房	Yes
有园子	No
顶层	Yes
修建年	2004
方向	Délkelet
Inner height	2.6 m
公关费用	18000 HUF
Duplex	Yes

出卖