

Budapest XX. ☐☐

62 000 000 HUF

Megvételre kínálok Budapest XX.kerület (Erzsébetfalva)  
Hitel Márton utcában 2 szobás, 70 m<sup>2</sup>-es családi házat.

Pesterzsébet KERTVÁROSI környezetében eladó ez a 2 szobás,  
étkezős ÖNÁLLÓ családi ház AZONNALI költözési lehetőséggel.

Az épület előkertes, körbejárható, autó beállási lehetőséggel,  
melléképületekkel.

A ház elosztása praktikus. A beépített terasról tágas étkezőbe  
lépünk, innen nyílnak szobák és a konyha, melyhez kamra is  
tartozik. A szobák és az étkező parkettásak, a konyha és a  
fürdőszoba burkolata járólappal.

Az épület 10 cm-es dryvit szigetelést kapott, a tető felújítása is  
megtörtént. Belső állapota jó, mely igény szerint felújítandó. A  
fűtést két db elektromos árammal működtetett cserépkályha és  
hőtárolós kályha biztosítja, a nagyszobában klíma berendezés is  
található.

Tehermentes, azonnal birtokba vehető!

A környék csendes, a szomszédok békések. A közelben található  
CBA, óvoda, iskola.

A közlekedés ideális: buszok a közelben: 54, 55, 66, 66B, 123, 123A,  
az 52-es villamos pár perc séta. A Határ úti metró megálló illetve a  
Shopmark bevásárlóközpont 18 perc ...



**Végső Balázs**

**+36-30-627-9172**

v.balazs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 349659

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 70 m<sup>2</sup>

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ 385 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1967

☐☐ Délkelet

Inner height 2.8 m

