

ÜLLŐ KÉTGENERÁSIÓS CSALÁDI HÁZ!**89 900 000 HUF**

Eladó Üllőn, egy 2007-ben épült családi ház.
A panorámás, különálló, 127m²-es ingatlan, amely 919m²-es telken helyezkedik el. Egy plusz 30m²-es különálló kis ház kíséri, teljes felszereltséggel.

****ÉPÜLET JELLEMZŐI ****

A 157 m²-es, kétszintes ház, B 30-as téglából épült külső 15cm-es szigeteléssel. Különlegessége a 30 m²-es különálló kis ház mellett a 35 m²-es fedett szaletli, melyhez külön WC tartozik. Ezen felül természetesen saját garázs, terasz és egy 30m²-es nyári konyha is a ház részét képezi.

****AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL****

Az ingatlan belső terét 4 tágas és napfényes szoba tölti ki. Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval, valamint tetőtéri ablakok árnyékolóval szereltek.
FENNTARTÁSA KÉNYELMES és KÖLTSÉGHATÉKONY. A fűtést és a meleg víz-ellátást kombi cirkó szolgáltatja, valamint egy vegyes tüzelésű kazán. A hőleadás padlófűtéssel és a radiátorokon keresztül történik. A hűtő-fűtő klímának köszönhetően a nyári hónapok is kellemesen eltölthetők. A biztonságérzetet kiépített riasztó és kamera rendszer szolgáltatja.

****INGATLAN HELYSZÍNE****

Üllő csodálatos ...

**Végső Tibor**
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367447
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	157 m ²
Balcon/Terasă	40 m ²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	919 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2007
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

