

Budapest VII. Cartier**42 990 000 HUF**

Zsinagóga szomszédságában, a Dohány utcában eladó jó elosztású galériás lakás!

VII. kerületben a Dohány utcában eladó egy 32 nm alapterületű lakás 28 nm állógalériával (190 cm) rendezett társasház földszintjén. A lakásba lépve hangulatos, néhány éve felújított tágas étkezős konyha fogad minket. Innen nyílik a három éve műszakilag és esztétikailag is felújított fürdőszoba.

Ezt követi a nappali, mely dél-keleti fekvésű, utcai nézetű, ahonnan lépcső vezet fel a galériára, ahol két különnyíló hálószoba található gardróbbal ill. beépített szekrénnel. Az ingatlan 5 méteres belmagassága lehetőséget adott, hogy két teljes értékű szoba kapjon helyet a galérián.

Három évvel ezelőtt a nyílászárók is megújultak, ekkor új, hangulatos fa ablak és ajtó kerültek beszerelésre. A téli melegről gázkonvektor, a melegvízről pedig bojler gondoskodik.

A lakás kiváló elhelyezkedésének köszönhetően könnyedén kiadható akár két-három egyetemistának is, de nappalis - két hálószobás elosztásának köszönhetően saját célra is tökéletes lehet.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, külső homlokzata jó állapotú, a belső ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366212
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	32 m²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	5 m
Costuri comune	9600 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

