

Budapest XI. bezirk Madárhegy**680 000 HUF**

In der luxuriösen Wohngegend von Madárhegy, auf der gesamten mittleren Etage eines 3-Wohnungs-Gebäudes, zu vermieten die 130 qm, 4 Schlafzimmer, helle neue Wohnung, mit einem gepflegten, gut gepflegten, grünen Garten.

Die Wohnung mit Wärmepumpen-Fußbodenheizung und Deckenkühlung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 2 begehbaren Kleiderschränken, einer Speisekammer und 2 Terrassen mit Küche, Bad, begehbarem Kleiderschrank und Speisekammer. Die Fenster sind mit elektrischen Rollläden, Moskitonetzen und 3-facher Verglasung ausgestattet, ebenso wie eine Sicherheitstür, Alarmanlage, eingebauter Safe und Gegensprechanlage. Zu der Wohnung gehören 2 Parkplätze, einer in einer Garage mit Batterieladegerät und der andere mit einer abschließbaren Zufahrt.

Wenn Sie interessiert sind und die Wohnung persönlich besichtigen möchten, rufen Sie mich bitte an einem beliebigen Tag in der Woche an.

**Végső Balázs**
+36-30-627-9172v.balazs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367427
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2021
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	26500 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE