

**Budapest XIII. bezirk Dévai u****85 000 000 HUF**

A XIII.kerület, Lőportáldűlő városrészben, egy BELVÁROSI, 3 különnyíló szobás, emeleti lakás eladó, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

ÚJSZERŰ ÁLLAPOTBAN, TELJESEN GÉPESÍTETT KONYHÁVAL, AKÁR TELJES BÚTORZATTAL.

Dél-nyugati fekvésű, ablakai elektromos redőnnel felszereltek, kilátással egyaránt az udvarra és az utcára.

Fűtése házközponti, egyedi mérővel szerelt, Légkondicionáló berendezéssel a nappaliban.

Amerikai konyhás+étkezős

Nagy ablakos fürdővel és külön mellékhelyiséggel is rendelkezik.

A HÁZ ÚJSZERŰ állapotú, kiváló lakóközösséggel.

Igény szerint a teremgarázsban beálló is vásárolható, ára 6 M forint.

A környék folyamatosan fejlődik, sok új társasház épül, ezért ez egy kiváló alkalom befektetésre és családoknak egyaránt.

A Lehel utcáról nyíló utcában, M3 metrótól percekre, kiváló ellátottság mellett.

KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK arány! Ne maradjon le, ez a lakás sokáig nem lesz a piacon!

Hitelügyintézés, irodánknál díjmentesen igénybe vehető.

TEHERMENTES, 1/1 TULAJDONBAN.

Megtekintésért, információért várom ...

**Végső Balázs****+36-30-627-9172**[v.balazs@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.balazs@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 367018                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 74 m²                       |
| Zimmer              | 3 Zimmer                    |
| Ansicht             | Straße                      |
| Zustand             | Neuartig                    |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Individueller Messer        |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2007                        |
| Orientierung        | Südwesten                   |
| Gemeinsame Gebühren | 22000 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                        |

**VERKAUF**

