

38 500 000 HUF

Szombathely egyik legkedveltebb városrészén, Oladi lakótelepen kínálok eladásra belső kétszintes téglalakást. Az ingatlan elhelyezkedését tekintve rendkívül kedvező. Csendes, átmenő forgalomtól mentes zsákutcában helyezkedik el. A környék különlegessége a Csónakázó tó közelsége, zöldövezet, jó infrastruktúra, a körgyűrű is gyorsan elérhető. Tömegközlekedése is kielégítő. A lakótömb 2004-ben épült, lépcsőházában 15 lakás található.

Az ingatlant 2021-ben felújították. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Fa ablakai dupla üvegezésűek, hő és fényvédő rolókkal, szúnyoghálókkal felszereltek. Hideg-meleg burkolatok megújultak. Fűtése, meleg vízellátása saját kondenzációs gázkazánnal történik, radiátoros hőleadással. Alternatív megoldásként, kettő db Gree hűtő-fűtő klíma került beépítésre. Az ingatlan rendkívül jó energetikájú, "B" besorolású. Fürdőszobája tágas, fürdőkáddal felszerelt. A wc külön helyiségben található. A hangulatos, szépen felújított lakás tájolásának köszönhetően világos, napos. Minden, ami a kényelmes lakhatást biztosítja, szinte karnyújtásnyira elérhető. Bevásárló központok, orvosi rendelők, gyógyszertár, iskola, óvoda, ...



Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364341
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2004
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	18000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

