

28 990 000 HUF

Miskolc Pereces városrészen keresi új gazdáját ez a 758 m²-es telekre felépített, 165 m²-es, 2 generációnak is megfelelő családi ház.

A házat 1980-as években építették téglából. 3 szintből áll az ingatlan.

Az alagsori részben található a kazánház, illetve régen vendéglátó egységként üzemelő helyiség, amelyből egy 1+1 szobás, konyha, fürdőt lehet kialakítani.

A földszinten, amelyet jelenleg lakótérként használnak, kialakítottak 3 szobát, konyhát, nappalit étkezővel, fürdőszobát és egy különálló mellékhelyiséget.

A tetőtérben egy fürdőszoba-wc, 2 szoba, konyha - nappali - étkező, és egy terasz található.

A tavalyi évben megkezdődtek az ingatlanon a felújítási munkák, amelyeknek a befejezése az új tulajdonos feladata lesz.

Kicserélték a víz- és szennyvízrendszert a földszinten és a tetőtérben, illetve villanyvezetékek cseréje is megtörtént a lakótérben.

Új burkolatot kaptak a szobák, a konyha és az előszoba.

A falakról lekerült a lambéria, és festésen estek át.

Új vegyes tüzelésű kazánt tettek be, kicserélték a radiátorokat, illetve másodlagos fűtésekként a nappaliba felszerelésre került egy nagy ...



Végső Balázs

+36-30-627-9172

v.balazs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	359569
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	3 + 3 Zimmer
Grundstück	758 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

