

Balatonfüred Befektetésre is alkalmas.**78 900 000 HUF**

Eladó Balatonfüred Óvárosában, egy csendes zsákutcában kétszintes 165m²-es lakóház.

A ház alkalmas két lakás kialakítására is.

Jelenleg egy elektromos kazán biztosítja a két szint fűtését. A fűtésrendszer úgy lett kialakítva, hogy kevés munkával és ráfordítással szétválasztható legyen egy plusz kazán beépítésével alsó és felső szint külön fűtésére.

A hőleadás radiátorokon keresztül történik.

A melegvizet villanybojler szolgáltatja szintenként. Nappali és éjszakai áram mérésére külön-külön mérőóra van.

A ház teljeskörű felújítása 2022-ben fejeződött be. Nyílászárók, vízvezeték, elektromos hálózat cseréje, burkolatok, szaniterek kerültek beépítésre, és a riasztórendszer is kiépítésre került. Hangulatában a letisztult harmónia a jellemző.

Alsó szinten található:

- 2 Szoba
- Nappali-Előtér
- Konyha
- Tároló
- Kamra
- Fürdő, WC
- Lépcső

Felső szinten található:

- 3 Szoba
- Fürdő, WC

Az épület mellett melléképület helyezkedik el, ami alkalmas tároló vagy garázs befejezésére ez már az új ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	346171
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	13 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Szilikát
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

