

Balatonkeresztúr Balatonkeresztúr

99 400 000 HUF

A GDN-Zala Ingatlaniroda eladásra kínálja
BALATONKERESZTÚR KERTVÁROSIAS LAKÓÖVEZETI UTCÁJÁBAN az
ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 90 m²-es, KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZAT, közvetlen
kertkapcsolatos, 19 m²-es terasszal, saját kertrésszel, BEKERÍTETT,
részben TÉRKÖVEZETT UDVARRAL.

- A ház AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

- A Csatorna part 500 m-re, a balatonkeresztúri szabadstrand a
telektől 1000 m távolságra található

- Kiváló elosztású, tágas, benapozott terekkel rendelkezik, a
pihenőterek az emeleten találhatóak: előtér, első (2m²) -hátsó (19
m²) terasz, amerikai konyhás nappali - étkezővel (25 m²), két
fürdőszoba (földszinten és az emeleten), közlekedő, három
hálószoba az emeleten

- Nyílászárói műanyagok, 3 rétegű üvegezések, redőnnnyel,
beépített szúnyoghálóval felszerelt

- A bejárati ajtó 5 pontos biztonsági ajtó

- A házban élők komfortérzetét elektromos padlófűtés növeli,
szobánként külön termosztáttal, mely WIFI-ről irányítható,
programozható (Okos otthon!)

- A téglából épült ház 45 cm-es falvastagsággal rendelkezik, 15 cm-
es szigeteléssel, lábazati szigetelés 10cm

- A hűtést ...



Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	339722
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m ²
Balkon/terrasse	19 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2022
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

